

Prix sur demande

Location maison

4 pièces

Surface : 88 m²

Année construction : 1992

État extérieur : Habitable

Prestations :

Localisation : Agglomération

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**



Maison Ventabren

VENTABREN- VILLA A LOUER TERRASSE ET GARAGE - Ventabren Chemin de CASSADE , 25 mn d'Aix en Provence. maison individuel en r+1, composée d'un séjour de 31 m², une cuisine américaine, trois chambres, un dressing et une salle de bain. La maison dispose d'une terrasse et d'un garage de 18 m².

Environnement calme, climatisation réversible en rez-de -chaussée. Loyer de 1 490,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 1 151,54 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 265,74 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 140 et 1 590 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L50770158M - Mandat n°00055077

19/12/2025 - Prix T.T.C

