

**Prix sur demande**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Ballon électrique**

**Standing : Normal**

**Prestations :**

**Localisation : Centre-ville, Numéro**

**Dernier Etage : 4**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**



**Appartement Aix-en-Provence**

T1 Avec Terrasse Hyper centre - Rue Loubon, au 4e étage sans ascenseur, Appartement T1 de Charme comprenant un entrée sur cuisine aménagée équipée (frigo top, cuisinière et four), un séjour avec terrasse exposé plein Ouest de 8.80m<sup>2</sup>, et une salle d'eau avec WC. Loyer de 632,00 euros par mois charges comprises dont 15,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 296,27 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 68,37 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L52540005A - Mandat n°10765254

14/10/2025 - Prix T.T.C

