

558 € / mois

Location appartement rénové

1 pièce

Surface : 16 m²

Surface séjour : 10 m²

Année construction : 1966

Eau chaude : Collective

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Centre-ville, Numéro

Dernier Etage : 4

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**



Appartement rénové Aix-en-Provence

STUDIO RENOVE RESIDENCE SEXTIUS - Aix en Provence , 2 Boulevard Victor Coq, Résidence Sextius au 4ème étage avec ascenseur- Appartement de type studio meublé composé d'une entrée avec grands placards, une pièce de vie lumineuse avec coin kitchenette, une salle d'eau avec wc. Proche facultés IFSI et centre ville, chauffage eau chaude et eau froide inclus. Loyer de 558,00 euros par mois charges comprises dont 58,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 211,77 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 48,87 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 120 et 260 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L50190117A - Mandat n°11725019

21/06/2025 - Prix T.T.C



Action Immobilière - Aix-en-Provence - 4 avenue Victor Hugo - 13100 Aix-en-Provence

Tél : 04 42 91 51 91 - actionimmobiliere-aix@orange.fr

RCS Aix en Provence 385344502 SIRET 385344502 00021 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet