

660 € / mois

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 18 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Collective**

**Standing : Normal**

**Prestations :**

**Localisation : Centre-ville**

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D**



### Appartement Aix-en-Provence

T1 Avenue JULES FERRY, PARKING COLLECTIF - Aix en Provence , Résidence LE FERRY CAMPRA, 16 Avenue Jules Ferry , proche facultés et centre ville.

Appartement meublé de type 1, au deuxième étage, comprenant un hall d'entrée, une cuisine aménagée, une salle d'eau, wc indépendant, une pièce de vie lumineuse. Parking collectif, eau froide eau chaude et chauffage inclus. Loyer de 660,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 237,38 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 54,78 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 290 et 450 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L00540058A - Mandat n°11950054

19/04/2025 - Prix T.T.C

