

570 € / mois

Location appartement rénové

1 pièce

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

Standing : Bon

Prestations :

Localisation : Centre-ville, Numéro

Dernier Etage: 2

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C



## Appartement rénové Aix-en-Provence

STUDIO PROCHE FACS - PARKING COLLECTIF - Aix en provence -16 Avenue Jules Ferry, Studio proche des facultés entièrement rénové en 2017. Au premier étage d'une résidence sans ascenseur composé d'un un hall d'entrée avec placard, une pièce principale lumineuse avec petit balcon, une pièce d'eau comprenant le coin kitchenette ainsi qu'une douche et lavabo, WC séparés. Chauffage collectif, eau froide et chaude incluses Accès au parking collectif. Loyer de 570,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 215,71 euros ( soit 11,84 euros/m<sup>2</sup> ) dont 54,66 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 210 et 350 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L00540047A - Mandat n°GES00540047-632

24/04/2024 - Prix T.T.C

