

**Prix sur demande**

**Location appartement**

**Surface : 18 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Ballon électrique**

**Standing : Normal**

**Prestations :**

**Localisation : Centre-ville**

**1 salle de douche**

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**



**Appartement Aix-en-Provence**

TYPE 1 MEUBLE CENTRE VILLE - Aix en Provence centre , 4 Rue Lieutaud, appartement meublé de type 1 au 2ème étage droite, composé d'un séjour lumineux avec placard, une cuisine aménagée, une salle d'eau, un wc. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 620,00 euros par mois charges comprises dont 11,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 246,09 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 56,79 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 720 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2022. Réf. : 449L51360008A - Mandat n°13085136

20/07/2025 - Prix T.T.C

