

1 485 € / mois

Location appartement

5 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 23 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**



Appartement Aix-en-Provence

APPARTEMENT TYPE 5 AVEC CAVE ET GARAGE - Aix en Provence, Résidence calme et arborée, 3 Avenue Fleming, appartement de type 5 au 3ème étage avec ascenseur. Composé d'un hall d'entrée avec rangements, un séjour de 28 m² donnant sur une terrasse de 22 m², une cuisine indépendante aménagée, deux chambres de 9 m² et un bureau, une salle de bains et wc indépendant. Très fonctionnel l'appartement dispose de nombreux rangements, loué avec garage et cave. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 1 485,00 euros par mois charges comprises dont 217,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 1 109,94 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 256,14 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L00440259A - Mandat n°04880044

14/06/2025 - Prix T.T.C

