

Prix sur demande

Location appartement rénové

4 pièces

Surface : 67 m²

Eau chaude : Chaudière

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération

2 chambres

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** D



Appartement rénové Aix-en-Provence

TYPE 3 RENOVE AVEC PARKING - Aix en PROVENCE, Avenue de la Cascade, appartement rénové de type 4, au 1er étage sans ascenseur. Composé d'un séjour donnant sur balcon, une cuisine indépendante, trois chambres dont une avec placard, une salle d'eau et WC. L'appartement dispose d'une cave et parking collectif. Loyer de 1 000,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 871,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 201,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 980 et 1 380 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L53180446A - Mandat n°10995318

29/07/2025 - Prix T.T.C

