

Prix sur demande

Location appartement rénové

4 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 19 m²

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération

3 chambres

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**



Appartement rénové Aix-en-Provence

TYPE 4 MEUBLE DANS RESIDENCE AVEC PARKING - Aix en Provence, proche centre , Rue des Frères Vallon, appartement meublé et rénové de type 4 au 01er étage avec ascenseur. Composé d'un hall d'entrée avec placards de rangement, une cuisine indépendante aménagée équipée, un séjour lumineux avec accès balcon, trois chambres , une salle de bains, un WC. Double vitrage , eau froide eau chaude et chauffage compris dans la provision sur charges. Parking collectif et cave privative. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 1 390,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 944,64 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 218,16 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 670 et 960 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L00260008A - Mandat n°06810026

28/01/2026 - Prix T.T.C

