

1 390 € / mois

Location appartement rénové

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 23 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro

Dernier Etage : 2

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**



Appartement rénové Aix-en-Provence

TYPE 3 MEUBLE AVEC TERRASSE ET JARDIN - Aix en Provence, 5 mn à pied de la Rotonde, 1 Avenue Boniface Laurent. Appartement meublé de type 3 en rez de chaussée. Composé d'un hall d'entrée, un séjour climatisé donnant sur terrasse de 13 m² et jardin privatifs, une cuisine semi- ouverte sur séjour, deux chambres, une salle d'eau . Loué avec cave. Loyer de 1 390,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 739,44 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 170,64 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 970 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L53880002A - Mandat n°08535388

17/05/2025 - Prix T.T.C

