

Prix sur demande

Location appartement rénové

3 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 22 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro

Dernier Etage: 3

2 chambres

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**



Appartement rénové Aix-en-Provence

APPARTEMENT TYPE 3 RENOVE AVEC PARKING COLLECTIF - Aix Nord, 44 Avenue Philippe Solari Résidence le Clos des Fleurs, appartement de type 3 au 3ème étage sans ascenseur. Entièrement rénové, cet appartement est composé d'une pièce de vie avec cuisine américaine aménagée donnant sur balcon, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Parking collectif, climatisation sur pièce de vie, cave privative. Loyer de 1 150,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 637,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 147,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960 et 1 360 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L52750052A - Mandat n°13095275

14/10/2025 - Prix T.T.C

