

1 039 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro

Dernier Etage : 5

2 chambres

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

23/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Aix-en-Provence

TYPE 3 AVEC CAVE ET PARKING PRIVATIF DANS RESIDENCE SECURISEE PROCHE CENTRE VILLE - RESIDENCE L'ERMITAGE SIS AVENUE DU PETIT BARTHELEMY, PROCHE GARE ROUTIERE APPARTEMENT DE TYPE 3 SITUE AU 3EME ETAGE AVEC ASCENCEUR, COMPRENANT UN SEJOUR SUR BALCON UNE CUISINE SEPAREE, UN COIN NUIT COMPOSE DE DEUX CHAMBRES , UNE SALLE DE BAINS ET UN WC INDEPENDANT. LOUE AVEC CAVE ET PARKING PRIVATIF. Loyer de 1 039,00 euros par mois charges comprises dont 81,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 853,71 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 197,01 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 720 et 1 030 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L50620105A - Mandat n°00945062

