

Prix sur demande

Location appartement rénové

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 25 m²

Eau chaude : Chaudière

Standing : Bon

Prestations :

Localisation : Centre-ville

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D**



Appartement rénové Aix-en-Provence

T3 RENOVE AVEC CALVE ET BALCON - Aix en Provence centre, 15 Avenue des Belges Résidence la Rotonde, appartement meublé et rénové au troisième étage avec ascenseur. Composé d'un hall d'entrée avec placards, une cuisine indépendante entièrement équipée avec loggia et coin buanderie, un séjour lumineux de 25 m², deux chambres avec placard donnant toutes les deux sur le balcon de 10m², une salle d'eau avec double vasque, wc indépendant. Loué avec cave. Loyer de 1 440,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 841,23 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 194,13 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L00400080A - Mandat n°11940040

10/07/2025 - Prix T.T.C

