

Prix sur demande

Location appartement rénové

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro

Dernier Etage: 3

1 chambre

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**



Appartement rénové Aix-en-Provence

Type meublé entièrement rénové secteur calme - Aix en Provence , 2 Rue Reine Astrid, proche gare routière et facultés, appartement de type 2 meublé et climatisé entièrement rénové en 2025. Au 3ème et dernier étage sans ascenseur, cet appartement se compose d'une entrée avec placards de rangement et branchement MAL, un séjour lumineux donnat sur balcon, une cuisine américaine aménagée équipée, une salle d'eau avec WC. Secteur calme, 10 mn à pied du Cours Mirabeau. Loyer de 760,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 433,55 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 100,05 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 510 et 740 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L51650292A - Mandat n°08365165

18/08/2025 - Prix T.T.C

