

912 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuel**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

**Localisation : Agglomération**

1 chambre

1 salle de douche

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



Action immobilière - Aix en Provence

### Appartement Aix-en-Provence

T2 RESIDENCE TOUR D'AYGOSI AVEC PISCINE ET TENNIS - Aix en Provence, 67 COURS GAMBETTA RESIDENCE TOUR D'AYGOSI, appartement de type 2 en rez de chaussée. Composé d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour lumineux, salle d'eau , wc indépendant. Loué avec cave, résidence avec piscine, parking collectif. Loyer de 912,00 euros par mois charges comprises dont 62,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 543,92 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 125,52 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L51220001A - Mandat n°08805122

02/06/2025 - Prix T.T.C



Action Immobilière - Aix en Provence



Action immobilière - Aix en Provence



Action Immobilière - Aix en Provence