

## Prix sur demande

Location appartement rénové

2 pièces

Surface: 57 m<sup>2</sup>

**Exposition**: Nord - Ouest **Eau chaude**: Ballon électrique

Standing: Bon Prestations:

Localisation: Centre-ville, Numéro

Dernier Etage: 4

1 chambre

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D Emission de gaz à effet de

serre (ges): B



## Appartement rénové Aix-en-Provence

T2 RENOVE CENTRE VILLE AVEC BALCON ET CAVE - Aix en Provence centre, 5 Rue Lisse des Cordeliers, appartement rénové de type au 3ème étage avec ascenseur. Composé d'un hall d'entrée avec placards de rangement, une cuisine indépendante aménagée, un séjour lumineux donnat sur balcon, un chambre, une salle d'eau avec rangements, WC indépendant. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 1 090,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 745,03 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 171,93 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L00680099A - Mandat n°11100068

17/10/2025 - Prix T.T.C





