

Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**



Appartement Aix-en-Provence

T2 AVEC GRANDE TERRASSE - PARKING COLLECTIF - Résidence Verte Colline Aix Nord proche clinique Axiom, T2 au premier étage sans ascenseur comprenant une pièce principale avec accès grande terrasse exposée sud, une cuisine semi équipée et semi-ouverte sur le séjour qui dispose également de son accès à la terrasse, une chambre avec placard, une salle de bains avec branchement lave-linge et un WC séparé. Loué avec cave , chauffage et eau chaude inclus. Loyer de 977,00 euros par mois charges comprises dont 120,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 655,20 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 151,20 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 770 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L00590199A - Mandat n°10110059

23/10/2025 - Prix T.T.C

