

821 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 49 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuel**

**Standing : Normal**

**Prestations :**

**Localisation : Centre-ville**

1 chambre

1 salle de bain

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**



### Appartement Aix-en-Provence

T2 RENOVE AVENUE MAURICE BLONDEL AVEC CAVE - Aix, Avenue Maurice blondel , à 5 mn à pied de la Rotonde et faculté de droit, appartement de type 2 en rez-de-chaussée, composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée équipée, un séjour, une chambre avec placard, une salle d'eau et un toilette indépendant. Loué avec cave. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 821,00 euros par mois charges comprises dont 92,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 637,91 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 147,21 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L00550181A - Mandat n°10490055

30/04/2025 - Prix T.T.C

